

**ПРОТОКОЛ № 109**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Некоммерческого партнерства**  
**«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

<i>полное наименование Партнерства:</i>	<b>Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Партнерство)</b>
<i>место нахождения Партнерства:</i>	<b>628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211</b>
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Партнерства (далее - заседание):</i>	<b>собрание (совместное присутствие)</b>
<i>дата проведения заседания:</i>	<b>17 ноября 2011 г.</b>
<i>место проведения заседания:</i>	<b>628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211</b>
<i>время проведения заседания:</i>	<b>09 часов 00 минут</b>
<i>время открытия заседания:</i>	<b>09 часов 00 минут</b>
<i>время закрытия заседания:</i>	<b>11 часов 45 минут</b>
<i>повестка дня заседания:</i>	<b>О созыве очередного общего собрания членов Партнерства.</b>
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	<b>17 ноября 2011 г.</b>

*В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Партнерства:*

- 1. Чабан Сергей Михайлович – председатель Наблюдательного совета Партнерства.**
- 2. Ануфриев Алексей Валерьевич.**
- 3. Шагмуратов Александр Мидхатович.**
- 4. Моисеенко Станислав Петрович.**
- 5. Бабяк Владимир Владимирович.**

В соответствии с п. 15.21 Устава Партнерства заседание правомочно (имеет кворум) если на заседании лично присутствует более половины членов Наблюдательного совета Партнерства. На настоящем заседании присутствуют пять из пяти членов Наблюдательного совета Партнерства. Из вышеизложенного следует, что настоящее заседание является правомочным (имеет кворум) по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Чабан Сергей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 15.19 Устава Партнерства Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Партнерства Ануфриева Алексея Валерьевича.

По **вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который довел до членов Наблюдательного совета Партнерства следующую информацию:

1. О необходимости приведения в соответствие Требования НП «ОПУС» Унифицированным требованиям НОСТРОЙ.

4 июля 2011 года Национальным объединением строителей были приняты Унифицированные требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Унифицированные требования НОСТРОЙ) (Протокол Совета Национального объединения строителей от 4 июля 2011 г. № 19).

В соответствии с п. 6 ст. 55.10 Кодекса и п.п. 14.7.8 п. 14.7 Устава Партнерства, данный вопрос отнесен к компетенции общего собрания членов Партнерства.

2. О необходимости установления членских взносов Партнерства на 2012 год.

На внеочередном общем собрании членов Партнерства, которое проводилось 23 декабря 2010 г., был установлен размер регулярных взносов на 2011 год, которые действуют по настоящее время.

Для обеспечения дальнейшего функционирования Партнерства в следующем году возникает необходимость установления размеров членских взносов на 2012 г. Принимая во внимание рекомендации членов Наблюдательного совета Партнерства, размер членских взносов на 2012 г. не изменится и останется равным размеру членского взноса на 2011 г.

На основании п. 4 ст. 55.10. Градостроительного Кодекса РФ (далее – Кодекс) и п.п. 14.7.6. п. 14.7. Устава Партнерства данный вопрос отнесен к компетенции общего собрания членов Партнерства.

3. О необходимости утверждения сметы Партнерства на 2012 год.

В результате текущей деятельности Партнерства возникает определенное количество расходов. В целях планирования расходов в 2012 году Партнерству необходимо утвердить соответствующую смету.

Согласно пп. 14.7.16. п. 14.7. Устава Партнерства, п. 7 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» решение данного вопроса относится к компетенции общего собрания членов Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п.п. 15.17.7. п. 15.17. Устава Партнерства, Председатель заседания предложил созвать внеочередное общее собрание членов Партнерства на следующих существенных условиях (далее – Существенные условия):

1. *вид общего собрания членов Партнерства:* внеочередное;
2. *форма проведения общего собрания членов Партнерства:* собрание (совместное присутствие);
3. *основание созыва общего собрания членов Партнерства:* по инициативе Наблюдательного совета Партнерства;
4. *дата проведения общего собрания членов Партнерства:* 16 декабря 2011 г.;
5. *место проведения общего собрания членов Партнерства:* Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель № 5, улица 9П, д. 43, помещение актового зала;
6. *время проведения общего собрания членов Партнерства:* с «12» часов «00» минут;
7. *время начала регистрации членов Партнерства или их представителей:* с «11» часов «00» минут;
8. *время окончания регистрации членов Партнерства или их представителей:* «11» часов «55» минут;
9. *дата окончания приема предложений членов Партнерства в повестку дня общего собрания членов Партнерства:* 30 ноября 2011 г.
10. *повестка дня общего собрания членов Партнерства:*
  - I) об утверждении Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции;
  - II) об установлении членских взносов на 2012 год;
  - III) об утверждении сметы Партнерства на 2012 год.
11. *порядок голосования по вопросам повестки дня общего собрания членов Партнерства:* по всем вопросам повестки дня голосование открытое.
12. *форма и текст бюллетеня для голосования на общем собрании членов Партнерства является приложением № 1 к настоящему протоколу.*
13. *перечень информации (материалов), подлежащей предоставлению членам Партнерства при подготовке к проведению общего собрания членов Партнерства, и порядок её предоставления:*
  - проект Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции (приложение № 2 к настоящему протоколу);
  - проект сметы Партнерства на 2012 год (приложение № 3 к настоящему протоколу);
  - проект решений общего собрания членов Партнерства (приложение № 4 к настоящему протоколу).

Указанная информация (материалы) в течение 20 дней до проведения общего собрания членов Партнерства будет доступна членам Партнерства для ознакомления по месту нахождения Партнерства, по месту проведения общего собрания членов Партнерства, по месту нахождения представительств Партнерства и размещена на интернет-сайте Партнерства ([www.sro-opus.ru](http://www.sro-opus.ru)). Также данная информация (материалы) будет доступна членам Партнерства, принимающим участие в общем собрании членов Партнерства, во время его проведения.

